



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 6

28 Ιανουαρίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός χρήσης Ξενοδοχείου στο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Μητροπόλεως 27 και Πατρώου 9-11 στην περιοχή «Πλάκα» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων..... 1
- Καθορισμός χρήσης Ξενοδοχείου στο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Φιλελλήνων 30-32 στην περιοχή «Πλάκα» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων..... 2
- Διόρθωση των πινακίδων Π.1, Π.2 και Π.3 που συνοδεύουν την απόφαση έγκρισης ΣΧΟΟΑΠ Λάμπης (ΦΕΚ 161/ΑΑΠ/08.05.2012)..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 837 (1)
Καθορισμός χρήσης Ξενοδοχείου στο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Μητροπόλεως 27 και Πατρώου 9-11 στην περιοχή «Πλάκα» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΑΙ Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 15.α. και 15.β. του άρθρου 28 του Ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).
2. Τις διατάξεις του άρθρων 35 και 36 του Ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 249), όπως συμπληρώθηκαν αντίστοιχα με τις παρ. 15 και 16 του άρθρου 49 του Ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό ισοζύγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 174).
3. Τις διατάξεις του από 21.9.1979 Π. δ/τος «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού τμήματος της πόλεως των Αθηνών (Ιστορικό Κέντρο)» (Δ' 567).
4. Τις διατάξεις του από 24.10.1980 Π. δ/τος «Περί χαρακτηρισμού ως διατηρητέων κτιρίων κειμένων εντός της περιοχής Πλάκας του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών» (Δ' 617).

5. Τις διατάξεις του από 5.10.1993 Π. δ/τος «Καθορισμός ειδικών χρήσεων γης στην περιοχή της Πλάκας του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών» (Δ' 1329).

6. Τις διατάξεις του από 2.7.1994 Π. δ/τος «Καθορισμός ειδικών χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην περιοχή του Εμπορικού Τριγώνου του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών» (Δ' 704).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π. δ/τος 63/2005 (Α' 98).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Π. δ/τος 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114).

9. Την υπ' αριθμ. Υ31/9-10-2015 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Ιωάννη Τσιρώνη» (Β' 2183).

10. Την υπ' αριθμ. 22/συν 4η/17-7-2015 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.).

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο νομίμως υφιστάμενο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Μητροπόλεως 27 και Πατρώου 9-11, στην περιοχή «Πλάκα» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με το από 24.10.1980 Π. δ/μα (Δ' 617), φερόμενο ως ιδιοκτησία της εταιρείας «Orange Partners ΑΕΠΕΥ», επιτρέπεται η χρήση Ξενοδοχείου.

2. Η παρούσα απόφαση δεν υποκαθιστά απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλους φορείς.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιανουαρίου 2016

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΡΩΝΗΣ

Αριθμ. 834

(2)

Καθορισμός χρήσης ξενοδοχείου στο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Φιλελλήνων 30-32 στην περιοχή «Πλάκα» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΑΙ Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 15.α. και 15.β. του άρθρου 28 του Ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).

2. Τις διατάξεις του άρθρων 35 και 36 του Ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 249), όπως συμπληρώθηκαν αντίστοιχα με τις παρ. 15 και 16 του άρθρου 49 του Ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό ισοζύγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 174).

3. Τις διατάξεις του από 21.9.1979 Π. δ/τος «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού τμήματος της πόλεως των Αθηνών (Ιστορικό Κέντρο)» (Δ' 567).

4. Τις διατάξεις του από 5.10.1993 Π. δ/τος «Καθορισμός ειδικών χρήσεων γης στην περιοχή της Πλάκας του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών» (Δ' 1329).

5. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 255/45/4-1-1988 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής)» (Δ' 80), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

7. Τις διατάξεις του Π.δ/τος 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114).

8. Την υπ' αριθμ. Υ31/9-10-2015 «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Ιωάννη Τσιρώνη» (Β' 2183).

9. Την από 24-7-2015 εισήγηση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων - Τμήμα Ιστορικών Κέντρων Πόλεων και Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΑΠΕΝ.

10. Την υπ' αριθμ. 30/συν 6η/29-7-2015 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕΣΥΠΟΘΑ).

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο νομίμως υφιστάμενο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Φιλελλήνων 30-32, στην περιοχή «Πλάκα» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, επιτρέπεται η χρήση ξενοδοχείου.

2. Η παρούσα απόφαση δεν υποκαθιστά απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλους φορείς.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιανουαρίου 2016

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΡΩΝΗΣ

Αριθμ. 4299

(3)

Διόρθωση των πινακίδων Π.1, Π.2 και Π.3 που συνοδεύουν την απόφαση έγκρισης ΣΧΟΟΑΠ Λάμπης (ΦΕΚ 161/ΑΑΠ/08.05.2012).

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 13 και 13α του Ν. 4269/2014 «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση - Βιώσιμη ανάπτυξη» (ΦΕΚ 142/Α'/28.06.2014), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2) Την με αρ. πρ. οικ.2075/16-01-2015 Εγκύκλιο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τ.Γ. του ΥΠΕΚΑ.

3) Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4) Την εγκύκλιο 10/2012 (Εγκ. 29829/10/12) «Αρμοδιότητα γνωμοδότησης ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακών Ενοτήτων/Περιφερειών για θέματα πολεοδομικού σχεδιασμού» (ΣΥΠΟΘΑ, Θέματα Αποκεντρωμένης Διοίκησης, κ.α.)

5) Την με αρ. 69659/9-12-2013 Υπουργική Απόφαση «Έγκριση τροποποίησης Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού» (ΦΕΚ 3155/Β'/12-12-2013), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

6) Την με 5015πε/25-04-2012 απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Έγκριση Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δήμου Λάμπης Νομού Ρεθύμνης, σήμερα Δημοτικής Ενότητας Δήμου Αγ. Βασιλείου» (ΦΕΚ 161/ΑΑΠ/08.05.2012).

7) Την με αρ. πρ. οικ.1610/02-05-2014 απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Διόρθωση του ΣΧΟΟΑΠ πρώην Δήμου Λάμπης Π.Ε. Ρεθύμνης» (ΦΕΚ 161/ΑΑΠ/22-05-2014).

8) Το Πρακτικό 54/03-01-2014 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Αγίου Βασιλείου με θέμα «Διόρθωση ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Λάμπης Δήμου Ρεθύμνης» και την 320/2013 σχετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΒΙΨΡΩ6Τ-ΓΘΕ).

9) Το με αρ. πρ. 1368/28-01-2014 έγγραφο του Δήμου Αγίου Βασιλείου.

10) Το με αρ. πρ. 1510/30-01-2014 έγγραφο του Δήμου Αγίου Βασιλείου.

11) Τα με αρ. πρ. 6170/24-09-2008 και 5132/16-09-2013 έγγραφα της Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού Κρήτης.

12) Την με αριθμ. 331/2008 άδεια Οικοδομής που εκδόθηκε από τη Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν. Α. Ρεθύμνης.

13) Την με ημερ. 03-02-2014 αίτηση των Μαμαλάκη Εμ., Φουντιδάκη Κ., Κονσολάκη Χ., Μαμαλάκη Μ. και Χαλκιαδάκη Ε. προς το Δήμο Αγίου Βασιλείου.

14) Το με ημερ. 23-01-2014 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της με αριθμ. 320/2013 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Βασιλείου.

15) Την με ημερ. 2986/26-02-2014 Βεβαίωση του Δήμου Αγίου Βασιλείου περί μη υποβολής ενστάσεων.

16) Το με ημερ. 28-02-2014 έγγραφο της εταιρείας ECOPLAN CONSULTANTS προς την Υπηρεσία μας.

17) Το Πρακτικό 3429/07-03-2014 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Αγίου Βασιλείου με θέμα «Εξέταση αιτήματος για διόρθωση - τροποποίηση ΣΧΟΟΑΠ Αγίας Γαλήνης» και την 60/2014 σχετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΒΙΞΒΩ6Τ-ΨΙΤ).

18) Το με ημερ. 07-03-2014 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της με αριθμ. 60/2014 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Βασιλείου.

19) Την με ημερ. 7146/21-05-2014 Βεβαίωση του Δήμου Αγίου Βασιλείου περί μη υποβολής ενστάσεων.

20) Το με αρ. πρ. 7147/21-05-2014 έγγραφο του Δήμου Αγίου Βασιλείου.

21) Την με ημερ. 03-07-2014 αίτηση των Καράλη Π., Καράλη Ι., Καράλη Μ., Καράλη Δ., Καράλη Π., Γιασαφάκη Σ. και Γιασαφάκη Π. προς το Δήμο Αγίου Βασιλείου.

22) Το με αρ. πρ. 9496/14-07-2014 έγγραφο του Δήμου Αγίου Βασιλείου.

23) Την με ημερ. 28-07-2014 αίτηση της Χαλκιαδάκη Ευτυχίας προς την Υπηρεσία μας.

24) Το με ημερ. 08-01-2015 έγγραφο της εταιρείας ECOPLAN CONSULTANTS προς την Υπηρεσία μας σχετικά με την υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων.

25) Το Πρακτικό 15919/13-11-2014 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Αγίου Βασιλείου με θέμα «Δι-

όρθωση - τροποποίηση ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Λάμπης» και την 272/2014 σχετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΒΖΚ1Ω6Τ-Ζ7Σ)

26) Το με ημερ. 13-11-2014 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της με αριθμ. 272/2014 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Βασιλείου.

27) Την με ημερ. 520/19-01-2015 Βεβαίωση του Δήμου Αγίου Βασιλείου περί μη υποβολής ενστάσεων.

28) Το με αρ. πρ. 521/19-01-2015 έγγραφο του Δήμου Αγίου Βασιλείου.

29) Το με αρ. πρ. οικ. 1821/21-05-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας μας, με το οποίο αποστέλλεται στο ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης σχετική εισήγηση για την εν λόγω διόρθωση της απόφασης.

30) Το με αρ. πρ. 38/02-06-2015 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης, με το οποίο αποστέλλεται απόσπασμα του με αριθμ. 4/2015 πρακτικού (θέμα 9ου) της συνεδρίασης της 25-05-2015 σχετικά με το συγκεκριμένο αίτημα.

31) Το με αρ. πρ. 2058/12-06-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς το Δήμο Αγίου Βασιλείου σχετικά με τη διόρθωση και αποστολή των σχεδίων για την έκδοση σχετικής απόφασης.

32) Το με αρ. πρ. 8117/13-07-2015 έγγραφο του Δήμου Αγίου Βασιλείου για την αποστολή σχεδίων.

33) Η με ημερ. 08-12-2015 αίτηση του Κεφαλάκη Νίκου, με την οποία προσκομίστηκαν στην Υπηρεσία μας οι διορθωμένοι χάρτες, αποφασίζουμε:

1. Τη διόρθωση των πινακίδων Π.1, Π.2 και Π.3 που συνοδεύουν την με αρ. πρ. 5015πε/25-04-2012 απόφαση έγκρισης του ΣΧΟΟΑΠ πρώην Δήμου στην έκταση της Ζώνης Τουρισμού - Αναψυχής (ΠΕΠΔ ΤΑ1) στον οικισμό της Αγίας Γαλήνης, και συγκεκριμένα στη διόρθωση της έκτασης της ζώνης από 50 στρέμματα περίπου στα 120 στρέμματα περίπου, ώστε να συμφωνεί με το κείμενο της απόφασης έγκρισης του ΣΧΟΟΑΠ.

2. Τα όρια της ζώνης Τουρισμού - Αναψυχής (ΠΕΠΔ ΤΑ1) ορίζονται νότια έως τη Ζώνη Προστασίας Ακτών (ΠΕΠ-ΠΜ), δυτικά έως το όριο της Περιοχής Προστασίας Αρδευόμενης Γεωργικής Γης (ΠΕΠ-ΓΑ) και ανατολικά έως το όριο της Περιοχής Προστασίας Τοπίου (ΠΕΠ-ΤΟ 4.1).

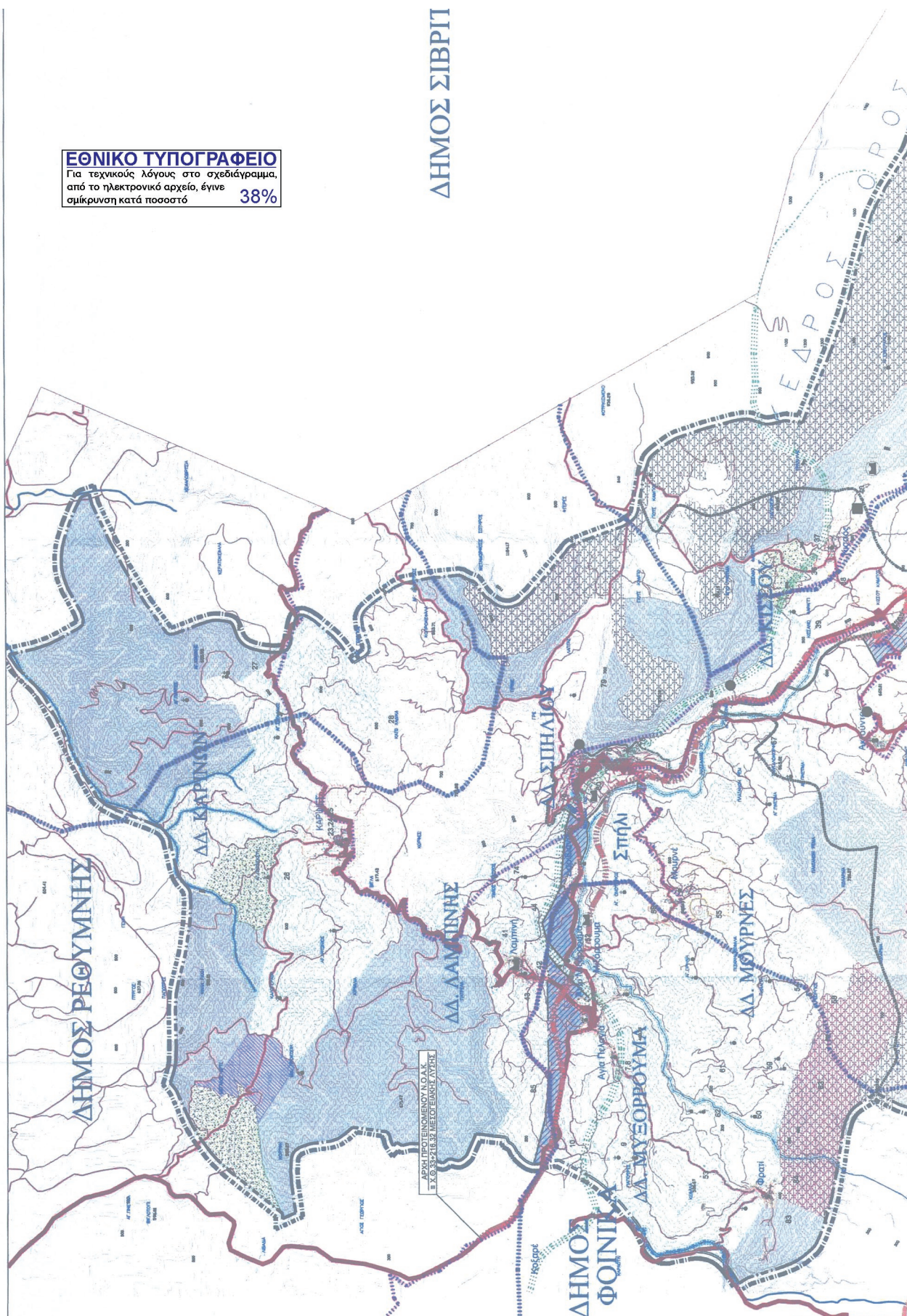
3. Κατά τα άλλα να εφαρμοστεί η παραπάνω (6) σχετική Απόφαση, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

4. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή πνα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 7 Ιανουαρίου 2016

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

Δ.ΛΑΜΠΗΣ Ν.ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Μεταφορική υποδομή

Εκδοχή λωφάρου

Αρτηρία

Συλλέκτης

Ισοπέδος κόμβος

Ευρωπαϊκό μονοπάτι Ε4

Λιμένας

Λιμένας Μικτής Χρήσης

Αρχαιολογικός χώρος

Εγκαταστάσεις επεξεργασίας λιμνών

ΠΕΠΟ

Αρχαιολογικός χώρος ΠΕΠ1

Ορεινός περιαρκός (ζώνη πάνω από 800μ/ΠΕΠ3)

Υπερσπινιακή Επεξεργαστική Χρήση

Γεωεργατική/Αρτοποιική ζώνη

Αρτοποιαριό

Παραρτηρική Αναδόμησης

Γεωτοποιο κατά Μοίχ

Υγρότητα

Όρια Περιφέρειας Κρήτης ΣΧ.Ο.Α.Π. / Όρια Δήμου

Όρια Νομών

Όρια Δήμων

Όρια γεωγραφικών

Παραρτηρική Κατοικία

Κατοικία

Κεντρικές λειτουργικές πόλεις

Τοπικά κέντρα συνδυαστικής χρήσης

Αστικό πρότυπο-Ελεύθερο χώρο

Κονομική λειτουργία

Βιομηχανία - Βιοτεχνία

Τουρισμός - Αναψυχή

Ήπια Τουριστική Ανάπτυξη

Προβλεπόμενη φυσικών τοπίων ΠΕΠ4

Προβλεπόμενη προστασίας ορίων

Υποαρκία

Αρτοποιική γη

Αρτοποιημένη αγροτική γη

Ισοπεδιστική χρήση

Αστική Πάρκα

Δασική εκτάσεις

Κύρια οδοί

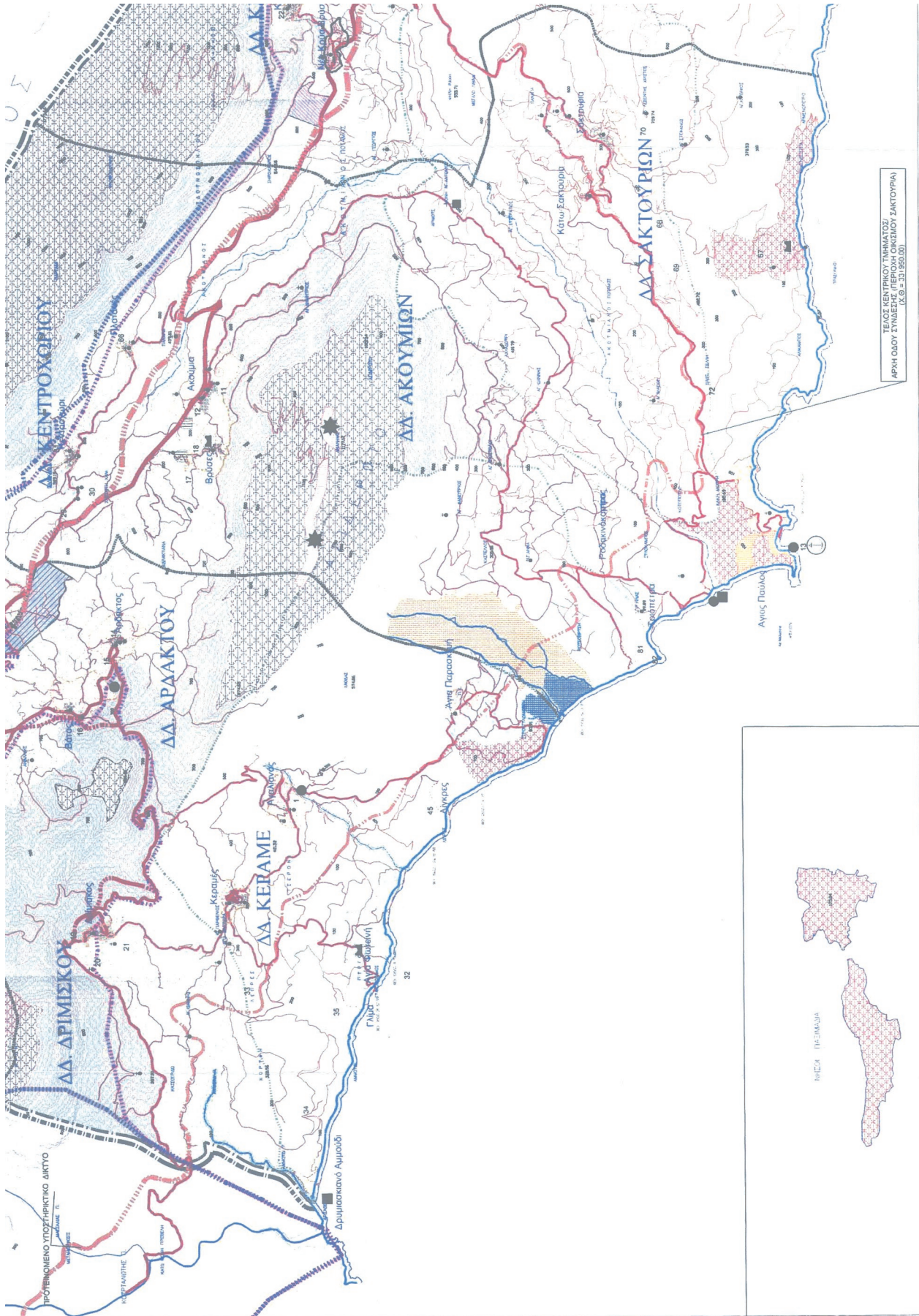
Όρια Δασικών εκτάσεων

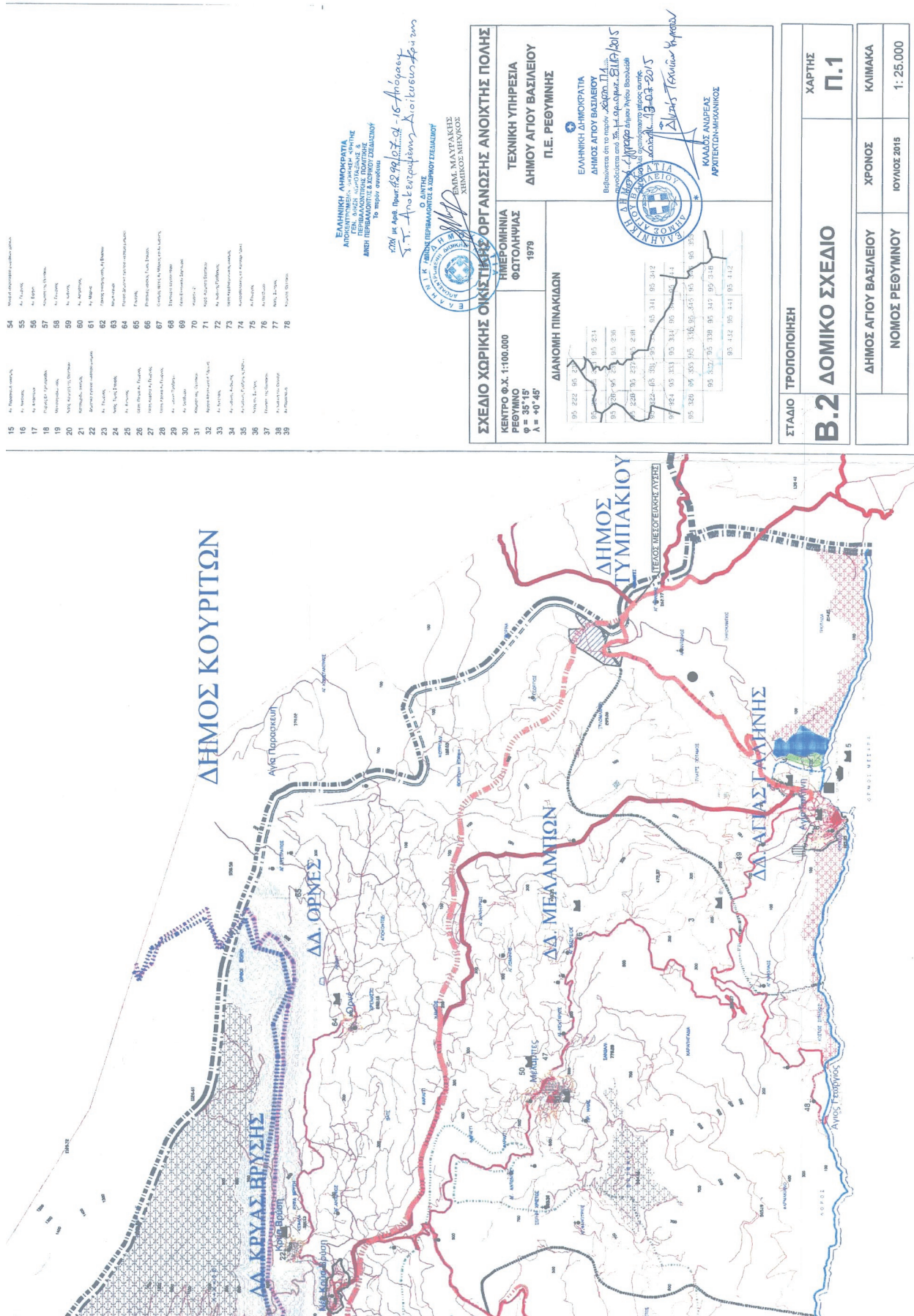
Όρια περιαρκών ειδικής προστασίας

Ειδικών Ζωνών Δασοπροστασίας (ΕΖΔ)

Ζωνών Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ)

1	Α. Πάρκινγκ	40	Μακροχρόνιος χώρος	79	Μακροχρόνιος χώρος
2	Α. Πάρκινγκ	41	Μακροχρόνιος χώρος	80	Μακροχρόνιος χώρος
3	Πάρκινγκ	42	Μακροχρόνιος χώρος	81	Μακροχρόνιος χώρος
4	Μακροχρόνιος χώρος	43	Μακροχρόνιος χώρος	82	Μακροχρόνιος χώρος
5	Μακροχρόνιος χώρος	44	Μακροχρόνιος χώρος	83	Μακροχρόνιος χώρος
6	Μακροχρόνιος χώρος	45	Μακροχρόνιος χώρος	84	Μακροχρόνιος χώρος
7	Μακροχρόνιος χώρος	46	Μακροχρόνιος χώρος	85	Μακροχρόνιος χώρος
8	Μακροχρόνιος χώρος	47	Μακροχρόνιος χώρος		
9	Μακροχρόνιος χώρος	48	Μακροχρόνιος χώρος		
10	Μακροχρόνιος χώρος	49	Μακροχρόνιος χώρος		
11	Μακροχρόνιος χώρος	50	Μακροχρόνιος χώρος		
12	Μακροχρόνιος χώρος	51	Μακροχρόνιος χώρος		
13	Μακροχρόνιος χώρος	52	Μακροχρόνιος χώρος		
14	Μακροχρόνιος χώρος	53	Μακροχρόνιος χώρος		
15	Μακροχρόνιος χώρος	54	Μακροχρόνιος χώρος		
16	Μακροχρόνιος χώρος	55	Μακροχρόνιος χώρος		

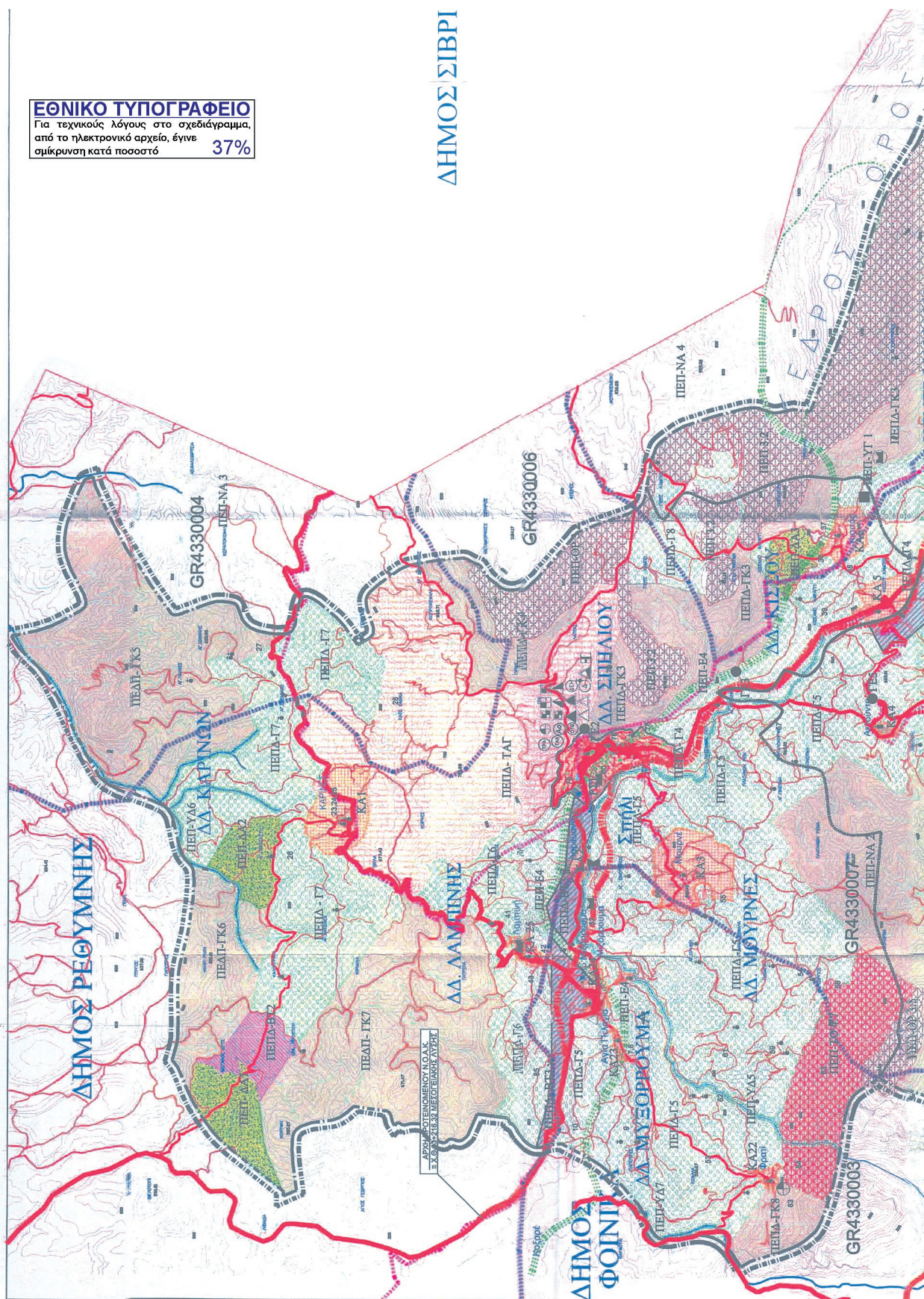


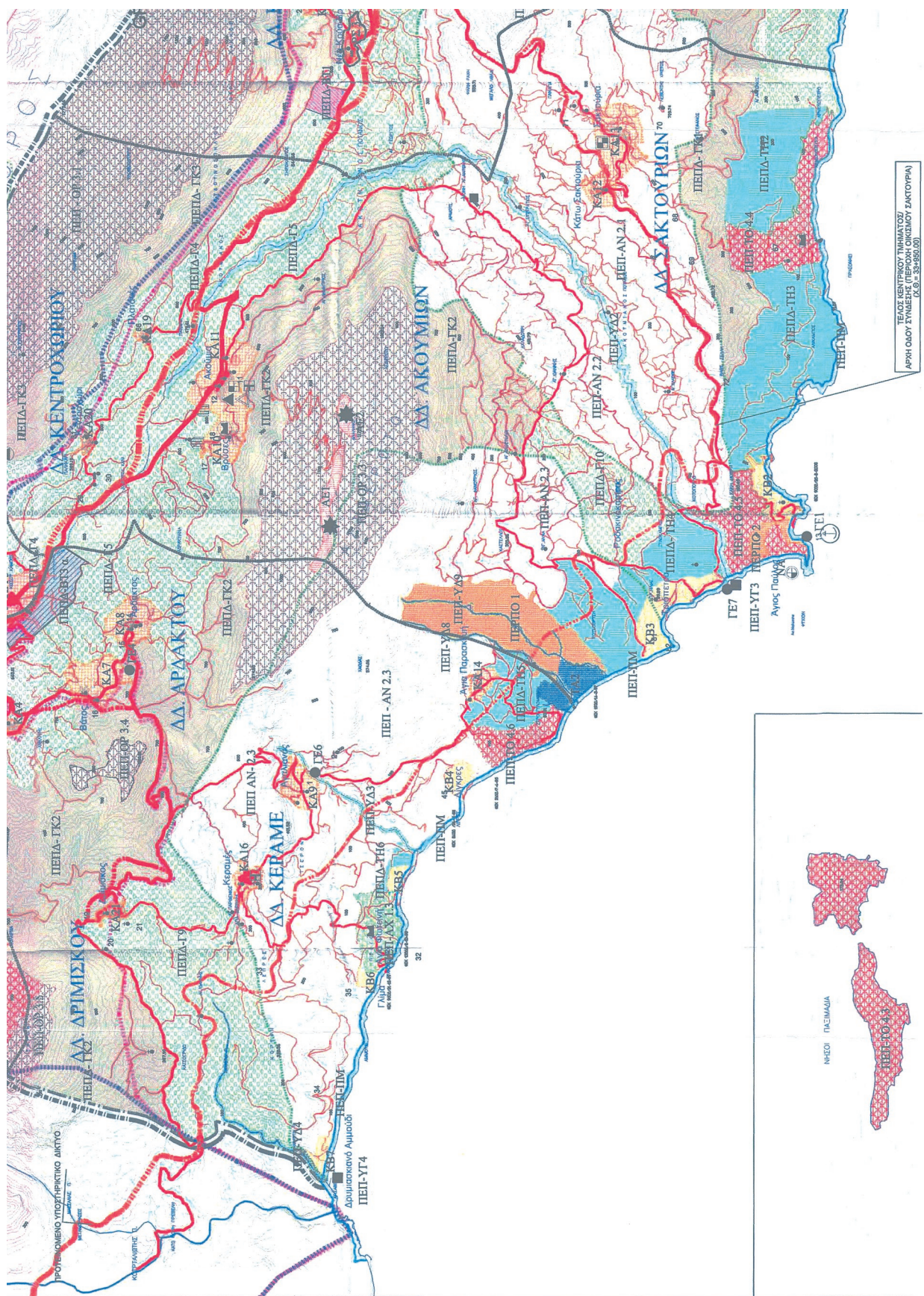


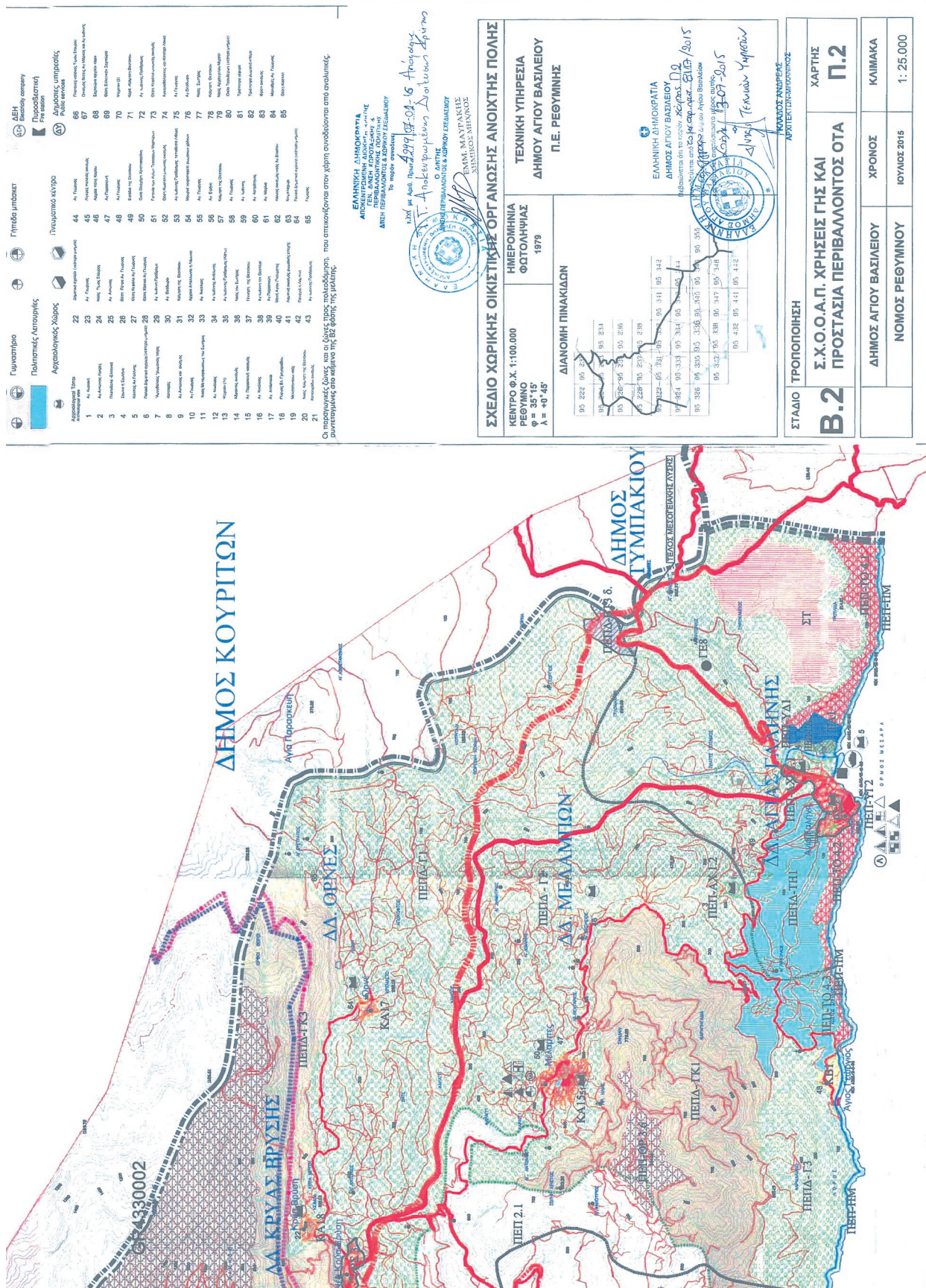
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **37%**

37%

ΔΗΜΟΣ ΣΙΒΡΙ

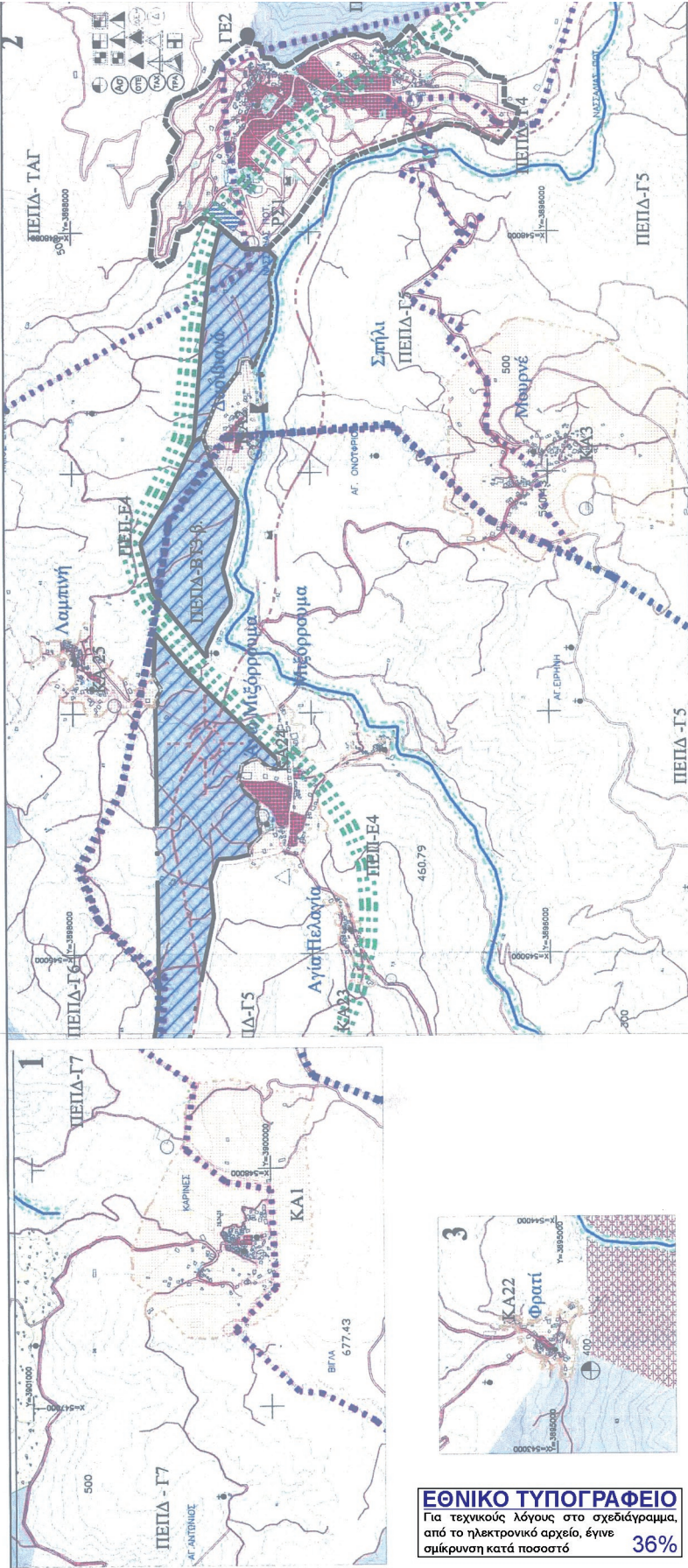




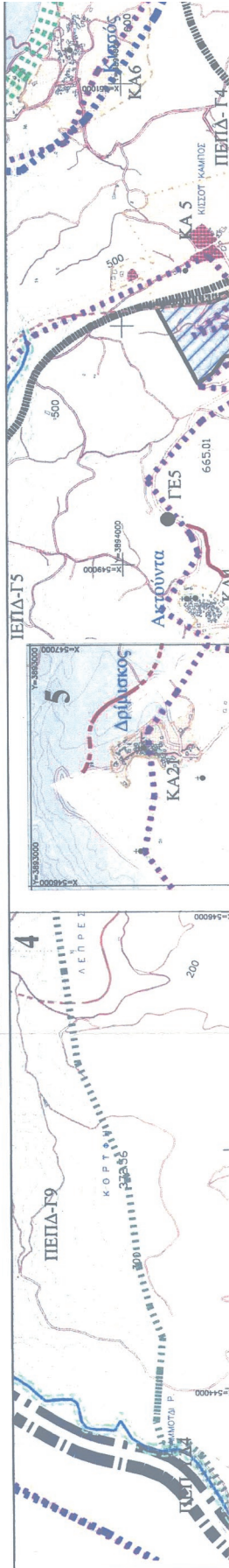


ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ

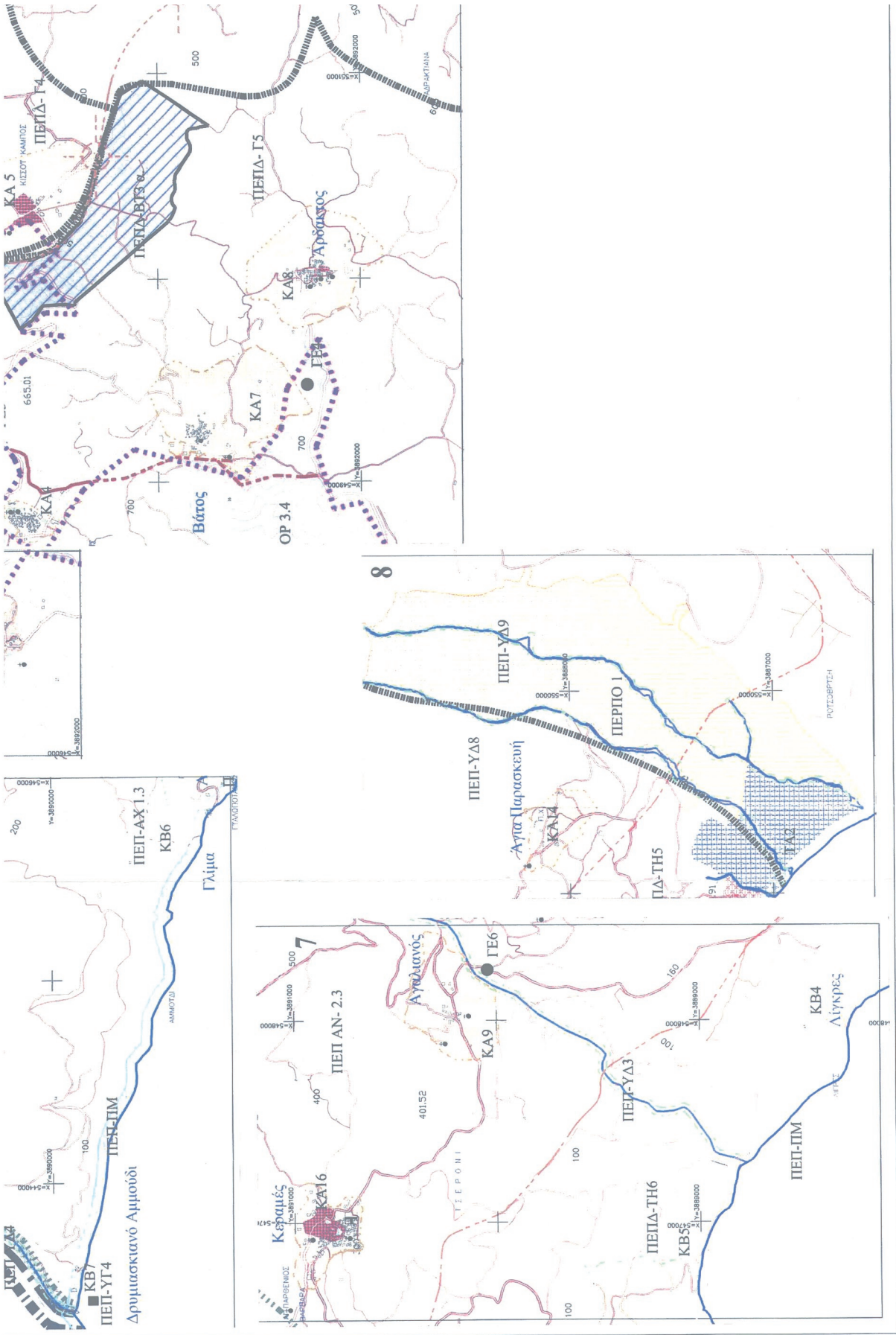
ΣΠΗΛΙΟΥΤ – ΛΑΜΠΙΝΗ – ΜΥΞΟΡΡΟΤΜΑ – ΜΟΤΡΝΕ – ΚΑΡΙΝΕΣ

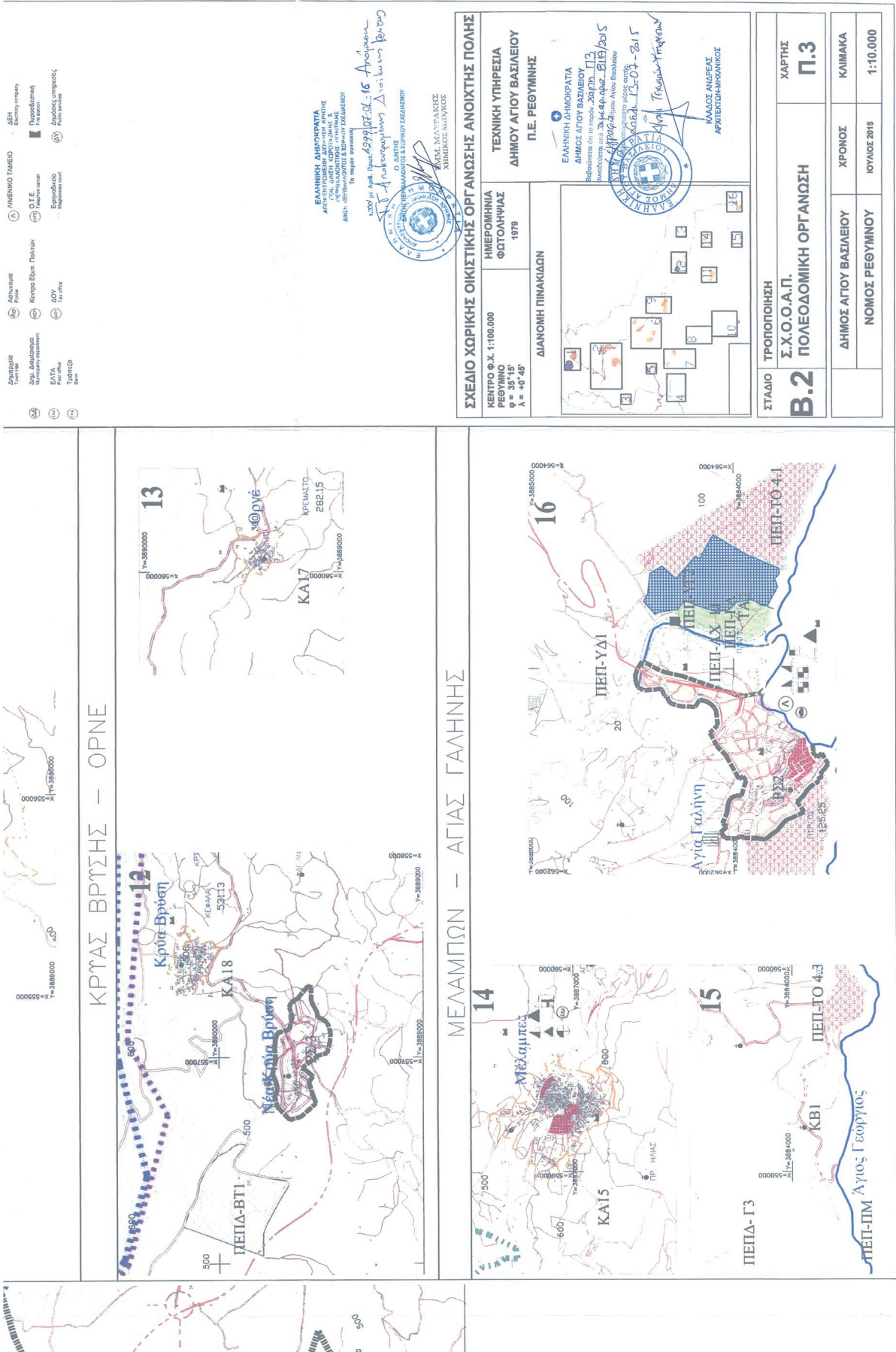


ΚΕΡΑΜΕ – ΔΡΙΜΙΣΚΟΤ – ΚΙΣΣΟΤ – ΑΔΡΑΚΤΟΤ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **36%**





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Δ'	160 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Β'	320 €	Α.Α.Π.	160 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Γ'	65 €	Ε.Β.Ι.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



* 1 5 0 0 0 0 6 2 8 0 1 1 6 0 0 1 6 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004